Gewerbe- und Industriegebiet Zweibrücker Straße West

Stadt Pirmasens

Das verkehrsgünstig gelegene Areal ist für großflächige Industrie- und Gewerbebetriebe geeignet. Der vorhandene Gebäudebestand ist zum Teil weiterverwertbar, insbesondere der Bürotrakt und vereinzelte Produktionshallen. In direkter Umgebung sind gewerbliche Betriebe und Verbrauchermärkte ansässig.

Flächenangaben

Gesamtfläche	6,3 ha
Verfügbare Fläche	6,3 ha
Grundstücksgrößen	Variabel

.....

Nutzungsdaten

Nutzungen	Industrie, Gewerbe
Grundflächenzahl (GRZ)	0,8
Geschossflächenzahl (GFZ)	BMZ 10
Höhe baulicher Anlagen	Max. 20 m
Entwicklungsstand	Voll erschlossen
Breitbandverfügbarkeit	

.....

Kosten

Kaufpreise	
Gewerbesteuer in %	415
Grundsteuer B in %	410

.....

Entfernungen

Autobahnanschluss	5 km
ICE-Bahnhof	35 km (Hbf KL)
Flughafen	50 km (Saarbrücken)
	140 km (Frankfurt)

Luftbild von Süden

Ansprechpartner

Amt für Wirtschaftsförderung der Stadt Pirmasens
Delaware Avenue 1-3
66953 Pirmasens

Tel.: +49 6331 1426-202
Fax: +49 6331 1426-210

wirtschaftsfoerderung@pirmasens.de
www.pirmasens.de/wirtschaftsfoerderung