

# Gewerbegebiet Im Eichfeld

## Stadt Pirmasens

In verkehrsgünstiger Lage am nördlichen Rand der Stadt Pirmasens gelegen, entstehen neue Gewerbeflächen für klein- und großflächige Ansiedlungen. Über die angrenzenden A8, A62 und B10 sind die umliegenden Oberzentren schnell erreichbar.

### Flächenangaben

Gesamtfläche	11 ha
Verfügbare Fläche	11 ha
Grundstücksgrößen	Variabel

.....

### Nutzungsdaten

Nutzungen	Gewerbe, Industrie
Grundflächenzahl (GRZ)	0,8
Geschossflächenzahl (GFZ)	BMZ 10
Höhe baulicher Anlagen	
Entwicklungsstand	In der Planung
Breitbandverfügbarkeit	In der Planung

.....

### Kosten

Kaufpreise	
Gewerbesteuer in %	415
Grundsteuer B in %	410

.....

### Entfernungen

Autobahnanschluss	1 km
ICE-Bahnhof	35 km (Hbf KL)
Flughafen	50 km (Saarbrücken) 140 km (Frankfurt)



Luftbild von Süden

### Ansprechpartner

Amt für Wirtschaftsförderung der Stadt Pirmasens  
Delaware Avenue 1-3  
66953 Pirmasens

Tel.: +49 6331 1426-202

Fax: +49 6331 1426-210

wirtschaftsfoerderung@pirmasens.de  
www.pirmasens.de/wirtschaftsfoerderung