

# Gewerbegebiet Flugplatz Zweibrücken

Stadt Zweibrücken / Landkreis Südwestpfalz

Das Gewerbegebiet Flugplatz Zweibrücken bietet moderne Gewerbe- und Industrieflächen in attraktiver Lage und innovativem Umfeld: Start- und Landekapazitäten für flugaffine Unternehmen, direkter, ortsdurchfahrtsfreier Autobahnanschluss an A8 und A6 sowie Forschungseinrichtungen und Hochschulen in nächster Nähe.

[www.zef-zw.de](http://www.zef-zw.de)

## Flächenangaben

Gesamtfläche	445 ha
Verfügbare Fläche	26 ha
Grundstücksgrößen	0,3–2,0 ha

.....

## Nutzungsdaten

Nutzungen	Gewerbe, Logistik, Dienstleistungen
Grundflächenzahl (GRZ)	0,8
Geschossflächenzahl (GFZ)	2,4
Höhe baulicher Anlagen	
Entwicklungsstand	Erschlossen
Breitbandverfügbarkeit	Ja

.....

## Kosten

Kaufpreise	
Gewerbesteuer in %	420   365
Grundsteuer B in %	400   365

.....

## Entfernungen

Autobahnanschluss	2 km
ICE-Bahnhof	18 km (Homburg Hbf)
Flughafen	30 km (Saarbrücken) 150 km (Frankfurt)

ZukunftsRegion  
Westpfalz



Luftbild von Süden

## Ansprechpartner

ZEF Zweckverband Entwicklungsgebiet  
Flugplatz Zweibrücken  
Schillerstraße 4 - 6  
66482 Zweibrücken

Tel.: +49 6332871-230 [Anne Kraft]  
Tel.: +49 6331809-139 [Miriam Heinrich]

[zef@zweibruecken.de](mailto:zef@zweibruecken.de)  
[www.zef-zw.de](http://www.zef-zw.de)